

ÎNTREBĂRI ȘI RĂSPUNSURI CONSULTARE PUBLICĂ REGENERARE URBANĂ - ZONA PIAȚA TRAIAN

Zona	Întrebări / Observații / recomandări	Răspunsuri
Strada Anton Pann și strada Titel Petrescu	Ați luat în calcul cele două construcții rezidențiale/blocuri, de pe str. Anton Pann și ați integrat în soluțiile viitoarei dezvoltări din zonă, din perspectiva circulației, acceselor, parcărilor?	Proгноza circulației ia în considerare evoluția traficului pentru perioada de perspectivă, în conformitate cu prevederile PMUD (planul de mobilitate urbană durabilă) și normativelor în vigoare. Acestea includ într-o anumită măsură eventuale obiective rezidențiale prevăzute în aria de studiu, însă fiecare dezvoltator ar trebui să își elaboreze propriul studiu de trafic, după caz, pentru a evalua impactul obiectivului asupra condițiilor de circulație și emisiilor poluante.
	Proiectanții au fost pe teren pentru măsurători, informare, etc, în special pe str. Anton Pann și Titel Petrescu?	Da. S-au realizat măsurători și analize în lunile mai, august și septembrie 2022.
	Aș vedea str. Anton Pann să fie pietonală cu cât mai puține locuri de parcare, pentru a nu ajunge la aceeași situație în care se află acum (mașini abandonate și pete de ulei). Traficul riveranilor de asemenea este aproape inexistent, fiind 2 case cu acces auto (2 mașini) și clădirea ce formează colțul cu Piața Traian mai are doar 3 sau 4 proprietari. Aprovizionarea ar trebui să fie facilă cu locuri special amenajate pentru așa ceva și acelea cu program redus de utilizare.	Străzile Anton Pann și Titel Petrescu sunt organizate în sistem spațiu partajat (shared-space) cu sensuri unice în tandem pentru accesul auto local. Se propun măsuri de calmare a traficului: trasee șicanate, îngustarea și pavarea zonei carosabile. Se va păstra accesul la curțile cu spațiu de parcare în interior, iar pe aceste străzi vor exista alveole de parcare pentru riverani.
Str. I.L. Caragiale, Piața Romanilor, Biserica Millenium	Dorim să primim informații legate de accesul cu mașinile către biserică, parcare din fața bisericii, respectiv lateralul bisericii (sacristie) partea cu Shakespeare, deoarece în decursul unui an avem un tumult de evenimente atât religioase, cât și culturale (sfinte liturghii solemne cu prezența Episcopului Diecezan; cununii, botezuri, hramul	Atât pentru autobuzul școlar, cât și pentru autocarele care aduc vizitatori la Biserica Millenium va fi creată o alveolă pentru oprirea acestora pe strada 3 August înainte de Piața Romanilor, pe partea dreaptă în dreptul străzii Zlatna, la intrarea în Piața Romanilor. Totodată, va fi acces auto și în Piața Romanilor și vor exista locuri de parcare pentru scurtă durată, accesul fiind permis în anumite intervale orare prin

	bisericii, concerte cu participarea consulului Germaniei și Italiei; primirea somităților din străinătate: Germania, Austria, Elveția, Ungaria. În proximitatea Bisericii Millenium sunt necesare locuri de parcare pt enoriași, se țin slujbe sau alte evenimente, sunt persoane vârstnice care vin din întregul oraș se deplasează cu autoturismul. Cum vor gestiona traficul rutier firmele cu prezenta în P-ta Romanilor? Cum va fi gestionata parcare de la Biserica Millenium pentru evenimentele mari, hram, nunți, botezuri, evenimente în general și cum vor fi gestionate autocarele cu turiști care în prezent au punct de staționare în zona Bisericii Millenium? Strada I. L. Caragiale va fi parțial închisă? Cum se va asigura accesul la cea de-a doua clădire Shakespeare? 1.Transformarea definitiva a străzilor în străzi cu sens unic pentru fluidizarea traficului la orele în care elevii intră/ies de la școala Generală și liceu aparținând de Lic.Teoretic“W.Shakespeare 2.Transformarea locurilor de parcare de pe raza clădirilor în care funcționează școala Generală și liceul “W.Shakespeare”, în locuri de parcare cu timp de staționare limitat. 3.Existența unui refugiu special, adecvat, adaptat siguranței copiilor, pentru stația de plecare a autobuzelor școlare, în vecinătatea școlii, respectiv piața Romanilor și nu cum este în prezent. Cum vor interfera arborii mari de pe Caragiale cu accesul la utilități?	amplasarea unui bolard mobil/stâlp retractabil (de exemplu la începutul și la finalul programului pentru Liceul Shakespeare). Astfel se va permite accesul și la spațiul din fața Bisericii și la școală. Pe strada I.L Caragiale va fi acces auto partajat. Arborii vor fi plantați la distanțe rezonabile de utilități astfel încât acestea să nu fie afectate.
--	---	--

Arbori și vegetație	Arborii care vor fi plantați să fie maturi. Ce fel de arbori se vor planta și în ce grad de maturitate?	Arborii propuși sunt exclusiv foioși, de standard superior, cu circumferința trunchiului (în momentul plantării) cuprinsă între 22/24 și maxim 40 cm, în funcție de locație și cu înălțimea cuprinsă între 5-7 m. Aceștia vor avea coroana formată, simetrică în momentul plantării și trunchiul vertical. Arborii vor fi procurați din pepiniere specializate și se livrează în condiții corespunzătoare, sub supravegherea unui specialist din domeniul horticola. Speciile selectate sunt rezistente la condițiile mediului urban; prezintă toleranță la secetă, la zonele pavate și la poluare. Majoritatea speciilor corespund cu exemplarele mature existente în zona studiată. În privința maturității arborilor noi, vă informăm că nu se pot planta arbori cu circumferința mai mare de 40 cm, deoarece cu cât arborele este mai mare, cu atât șansele ca acesta să se adapteze la noua locație scad.
	Amplasarea de arbori (posibil deja maturi) de-a lungul străzii Ion Luca Caragiale cu continuare spre Piața Romanilor, spre Colterm pentru a masca conductele vizibile.	Proiectul de amenajare prevede plantarea de noi arbori, adaptați condițiilor urbane. În intersecția străzii Ion Luca Caragiale cu Piața Romanilor am prevăzut mai mulți arbori pentru mascarea conductelor vizibile.
	Cine va gestiona spațiile verzi și fântânile?	Spațiile verzi vor fi gestionate de către o echipă de întreținere a spațiilor verzi care dispune de personal calificat.
Accesibilizare pentru persoane cu nevoi speciale și mobilitate redusă	Vor mai fi semafoare cu semnal sonor?	Da, în plus vor fi disponibile covoare tactile pentru persoanele cu deficiențe de vedere.
	Va exista pistă pentru utilizatorii de scaun rulant în zonele cu dale? Suprafața de mers ar trebui să fie mai netedă, în special traversarea liniilor de tramvaie este o aventură.	Proiectul propune folosirea unor dale din piatră naturală cât mai netede și ridicarea trecerilor de pietoni la nivel, astfel încât zonele pietonale, zonele de trecere, zonele de intersecție să fie ușor de folosit de către un segment cât mai mare al populației cu accent pe nevoile persoanelor cu mobilitate redusă, în scaun rulant, mame care folosesc un cărucior. Toate trecerile de pietoni vor fi ridicate la nivel, nu vor mai fi borduri cu pas. Totodată, se va implementa un sistem de ghidaj tactil pentru persoanele cu deficiențe de vedere și dizabilități locomotorii.
	Cum veți asigura siguranța bicicliștilor în Piața Traian în situația care aceștia sunt nevoiți să treacă peste o puzderie de macaze și liniile de tramvai?	
	Vor exista toalete publice pentru persoanele cu dizabilități? Momentan, cele existente sunt greu accesibile fiind la subsol.	Se va renunța la toaletele subterane și vor fi construite cele de suprafață accesibile și pentru persoanele cu dizabilități.

	Mă interesează următoarele aspecte: (1) dacă vor exista ghidaje tactile (2) dacă echipa care lucrează la conceptul propus a consultat în mod particular persoane nevazatoare pentru a evita bariere și capcane (3) cum vor fi tratate diferențele de nivel între suprafețele de calcare din spațiul public și intrările în clădiri (e.g. vor exista rampe colective cum sunt în Piața Libertății din Timișoara)	(1) Da, vor exista, în plus vom accesibiliza spațiului public pentru persoane cu nevoi speciale, persoane în vârstă și copii și vom prioritiza utilizatorii vulnerabili (2) Da, în toate consultările publice am invitat și au fost prezenți reprezentanți ai comunității persoanelor cu nevoi speciale (3) Măsurile și acțiunile necesare de accesibilizare a clădirilor sunt în responsabilitatea proprietarilor sau a administratorilor acestora, monitorizate de către instituțiile cu competențe în asigurarea calității în construcții. În zonele cu valoare de patrimoniu, selectarea măsurilor de accesibilizare se va face fără a afecta valoarea istorică, arhitecturală a monumentelor sau a zonelor adiacente acestora. La clădirile în proprietate publică, după caz, se vor propune în faza de proiect tehnic, soluții reversibile de acces cu rampe modulare, demontabile, în conformitate cu ghidul privind adoptarea măsurilor specifice pentru accesul persoanelor cu handicap la monumentele istorice, indicativ GP 088-03/2003, anexa VI.
	Câte locuri de parcare vor exista pentru persoanele cu dizabilități ?	Vor fi amenajate locuri de parcare pentru persoanele cu dizabilități pe toate arterele din zona de intervenție.
	Diversitatea nevoilor - activitățile populației diverse din zonă variază. Nu există spații diferite pentru categorii diferite?	Scuarurile și piețele din zona de intervenție prevăd posibilități de petrecere a timpului liber pentru locuitorii zonei. De asemenea, sunt create premise pentru organizarea unor diferite tipuri de evenimente în Piața Traian care pot servi preferințelor variate existente în zonă.
Bdul. 3 August / Piața Micloși / Scuar Sinagogă	Pe bdul 3 August, zona Piața Micloși spre Palatul Neptun, ce lucrări se vor face?	În cadrul acestui proiect ce va fi finanțat de către Agenția de Dezvoltare Regională Vest (ADR Vest), datorită bugetului limitat alocat prin finanțarea accesată de către Primărie, nu vor exista modificări pe tronsonul cuprins între Piața Academician Corneliu Micloși și Băile Neptun. Însă se are în vedere o extinde ulterioară a lucrărilor din bugetul local pentru amenajarea unitară a zonei.
	De ce proiectul nu cuprinde bdul 3 August în totalitatea lui, de la pod până în piața Traian?	
	Se va moderniza jumătate de stradă?	
	Ce lucrări se vor face pe bdul 3 August?	Pe bdul. 3 august se va interveni asupra carosabilului și vor avea loc altele lucrări prevăzute în proiect (trotuare, coborârea rețelelor în subteran).

	Câte locuri de parcare vor fi disponibile pe bdul. 3 August?	Vor fi amenajate parcări pe toată lungimea tronsonului, partea dreaptă, cuprins între Piața Micloși și Piața Romanilor.
	Dacă strada Lonovici devine pietonală pe unde se face accesul mașinilor grele la Colterm ?	Va exista acces auto de pe str. Marinescu spre Str. Nischbach, iar pe I.L. Caragiale vom avea trafic partajat, cu acces auto pentru cei care locuiesc sau lucrează în zonă, respectând viteza de deplasare aferentă zonelor partajate.
Aspecte Generale	Cum se va face accesul în zonă pentru autovehicule pentru aprovizionarea cu marfă, vin mașini de marfă diferite, la ore diferite. Unde vor putea preda marfa dacă alvelolele pentru parcare vor fi pline? Ar trebui găsită o soluție concomitentă cu acest proiect pentru parcare a sutelor de mașini din zonă.	Proiectul propune eliminarea traficului de tranzit din zona Pieței Traian, acesta fiind direcționat pe inelul I care se va construi înainte de începere lucrărilor în zona de intervenție (conform Planului Urban de Mobilitate Urbană Durabilă). Dat fiind caracterul zonei, faptul că există clădiri istorice valoroase, profilul străzilor este îngust, că există o intersecție importantă de transport public, zona în sine nu este una de tranzit. Cu toate acestea, este necesar accesul în zonă pentru riverani, cei care locuiesc, lucrează sau dețin afaceri în zonă și au nevoie de aprovizionare. La fel cum activitatea economică în cartier Cetate după pietonalizare nu s-a redus, ci din contră a explodat, ne așteptăm ca activitatea economică din zonă să nu fie afectată de spațiul partajat. Primăria va începe anul viitor execuția unei parcări de mari dimensiuni în zona Badea Cârțan. Propunerea pentru zona Piața Traian nu este una nouă pentru oraș. În Cartierul Cetate avem activități economice diverse care se aprovizionează în continuare, la fel au loc reabilitări ale clădirilor, activități care permit accesul auto în zonă în mod organizat. La fel se va întâmpla și în zona Traian. Veți putea opri în continuare pentru aprovizionare pe timp limitat cu obținerea unui aviz din partea Comisiei de Circulație pe baza numărului de înmatriculare, aviz ce poate fi obținut pentru un an întreg pentru toată flota colaboratorilor care livrează marfă în zona vizată. Comisia de Circulație va stabili regulile privind accesul autovehiculelor pentru aprovizionarea cu marfă în zonă, acesta nu va fi eliminat ci poate fi restricționat în anumite intervale orare.
	Proiectul va începe peste câțiva ani, ce se face în perioada următoare în zonă, având în vedere denivelările din drum?	Nu ne dorim lucrări superficiale, e nevoie de proiectare iar acest lucru cere timp.

S-a restricționat accesul în curți după montarea u-urilor metalice (de exemplu, pe Stefan cel Mare 13).	Se va păstra accesul la curțile cu spațiu de parcare în interior, iar pe străzile din zona de intervenție vor exista alveole de parcare pentru riverani.
Persoanele care au loc de parcare în curte, vor avea acces în zona pietonală cu mașina ?	
Să existe o legătura pietonală cu zona centrală.	Intenția e să se continue amenajarea către zona centrală, pe Bdul 3 August, din bugetul local pentru asigurarea acestei legături, precum și amenajarea unitară a zonei extinse.
Care este planul pentru ducerea cablurilor în subteran?	Proiectul prevede trecerea tuturor cablurilor în subteran, operatorii de cablu vor fi implicați în toate demersurile care presupun trecerea cablurilor în subteran.
Vor exista pubele pentru reciclare selectivă?	Da, Primăria Municipiului Timișoara are ca strategie creșterea gradului de colectare a deșeurilor reciclabile.
În shared space, fiind plat, fără borduri, cum se va gestiona apa pluvială?	Profilele longitudinale și transversale vor fi prevăzute cu pantele necesare preluării apelor pluviale, prin intermediul rigolelor și a gurilor de scurgere. În principiu acestea vor fi amplasate pe partea centrală a profilului stradal, pantele transversale vor fi dinspre clădiri către centrul străzii.
Nu reiese din randare soluția iluminării laturii de nord a Pieței Traian (nici stâlpi, nici felinarele suspendate de la intrarea în clădirile de pe acea parte).	Soluția de iluminat a laturii nordice a pieței va cuprinde un șir de stâlpi cu corpuri de iluminat dispus paralel cu fațadele. Suprafața centrală a pieței va fi iluminată prin proiectoare montate pe stâlpi de înălțime mai mare.
Va exista o predictibilitate a lucrărilor, astfel încât populația să aibă informația cu privire la data cu aproximație la care vor începe lucrările în zona lor?	Lucrările vor fi comunicate în timp util prin mai multe canale de comunicare astfel încât mesajul să ajungă la cei care locuiesc în zonă.
Vor exista facilități fiscale pentru cei afectați de lucrările din zona de intervenție?	Momentan, nu putem răspunde la această întrebare. Vom analiza această posibilitate.
Veți asigura hidroizolația imobilelor în zonele de intervenție?	Prin proiect nu sunt posibile intervenții asupra clădirilor în proprietate privată. La racordul cu soclurile se va prevedea o membrană de polietilenă, specială pentru protecția mecanică și aerisire.
Există risc de surpare a clădirilor? Unele dintre ele sunt fără fundații sau cu fundații foarte vechi. Cum veți gestiona acest risc?	Nivelul de intervenție nu va afecta construcțiile existente. Totuși, dacă aceste clădiri nu îndeplinesc standardele și normativele în vigoare, în materie de rezistență și stabilitate, inclusiv în materie de sisteme de fundare, independent de acest proiect, aceste clădiri pot fi vulnerabile la factorii externi. Din punct de vedere al gestionării riscului se va acorda o atenție deosebită pe parcursul

		execuției lucrărilor pentru a fi executate cu celeritate în punctele vulnerabile."
	Ce se întâmplă cu clădirea ruină de pe Ion Mihalache 1-8 ?	Suntem de acord că este necesară o soluție pentru această clădire. Vom analiza situația juridică a acesteia și apoi vom decide pașii următori.
	Fosta Fabrica de Pâine este focar de infecție în zonă și pericol pentru pietoni.	
	Mobilierul stradal pentru stațiile de tramvai va fi transparent astfel încât să fie vizibile clădirile?	Stațiile de tramvai de pe bdul 3 August sunt cuprinse într-un alt proiect care este în curs de elaborare, corelat cu proiectul de regenerare urbană.